



Туапсе

Июнь

Тарифы на лето 2025 в отелях категории 2-4 ★

Туапсе

В данном материале мы проанализировали **динамику цен** на проживание в отелях Туапсе в период **с июня по сентябрь 2025 года**.

Исследование основано на сравнении текущих летних тарифов с ценами, зафиксированными в марте этого же года.

Мы собрали и систематизировали данные по различным категориям отелей, чтобы выявить общие тенденции ценообразования в преддверии и во время высокого курортного сезона.

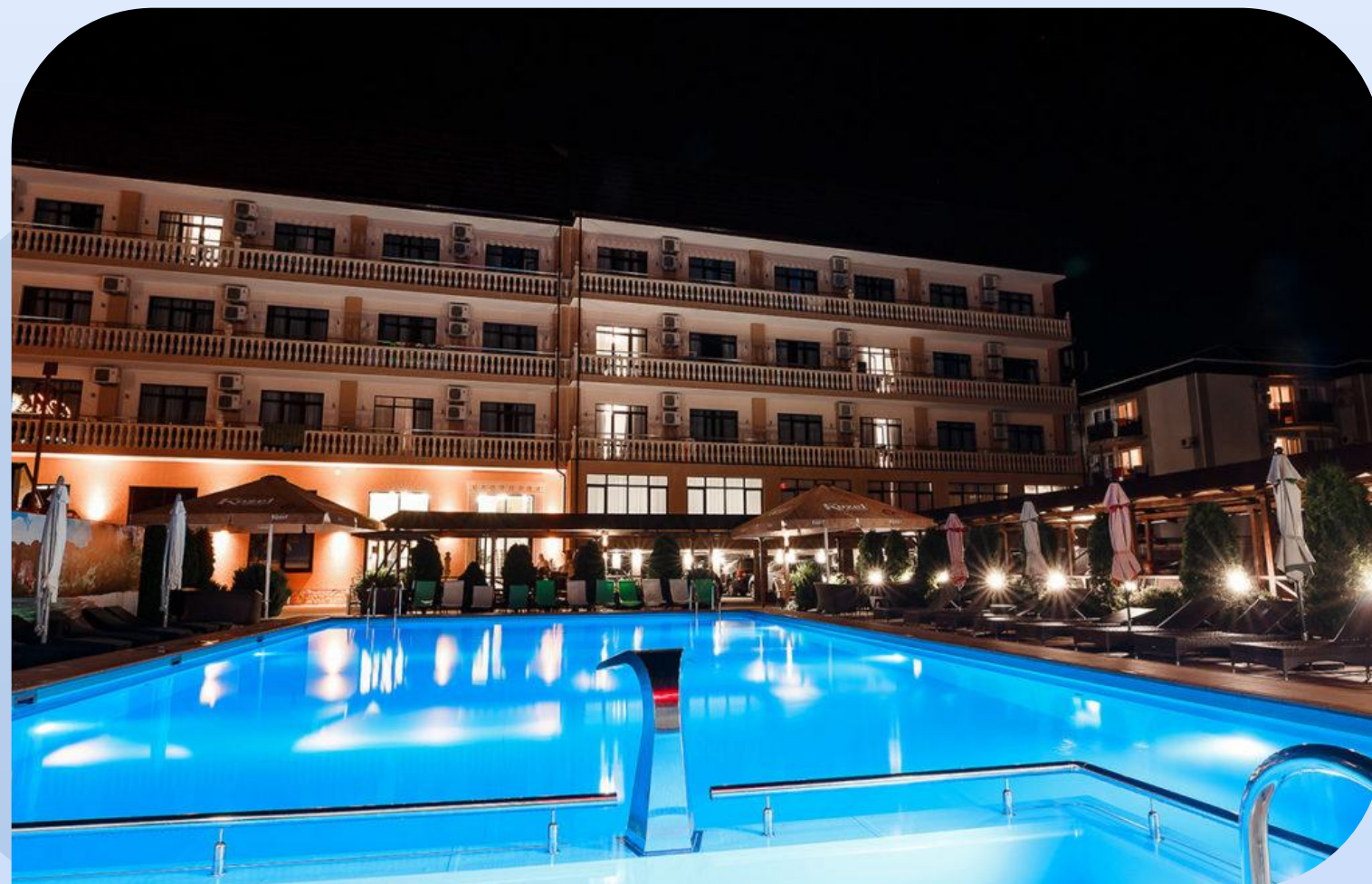
Полученные результаты позволяют оценить, как меняется стоимость проживания на разных этапах сезона.

Среднесуточный тариф(27.06.2025) Номер “Стандарт”, 2 взрослых, руб./сутки
Формат: Полный пансион, Все включено



Динамика тарифа: ПОЛНЫЙ ПАНСИОН, ВСЕ ВКЛЮЧЕНО (Номер «Стандарт», 2 взр., руб./сутки)

Дата исследования тарифов:		12.03.2025				27.06.2025							
Период:		Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Июнь	Июнь Динамика к 12.03	Июль	Июль Динамика к 12.03	Август	Август Динамика к 12.03	Сентябрь	Сентябрь Динамика к 12.03
Отели 2★		8 608	10 147	10 422	7 790	7 977	-7,3%	9 745	-4,0%	9 877	-5,2%	8 044	3,3%
Отели 3★		12 065	14 407	14 656	10 694	12 055	-0,1%	14 369	-0,3%	14 242	-2,8%	11 422	6,8%
Отели 4★		15 274	17 230	17 694	16 132	15 247	-0,2%	16 724	-2,9%	17 573	-0,7%	15 788	-2,1%



Динамика среднесуточного тарифа: ПОЛНЫЙ ПАНСИОН, ВСЕ ВКЛЮЧЕНО июнь/март 2025



Динамика тарифов на проживание в отелях Туапсе (июнь–сентябрь 2025)

Отели 2★: Во всех летних месяцах зафиксировано снижение тарифов:

июнь: **-7,3%**

июль: **-4,0%**

август: **-5,2%**

Сентябрь стал исключением — тарифы выросли на **3,3%**.

Это может свидетельствовать о более низком спросе в летний пик и вероятной ставке на бархатный сезон.

Отели 3★: Цены остались почти без изменений: —

июнь: **-0,1%**,

июль: **-0,3%**.

Незначительное снижение в августе (**-2,8%**).

При этом сентябрь вырос на 6,8%, что говорит о перераспределении спроса на более поздний период.

Отели 4★: Во всех месяцах наблюдается небольшое снижение цен: — от **-0,2%** до **-2,9%**, без резких скачков.

Самое заметное снижение — в июле (-2,9%). Это может говорить о стабильности и выверенной ценовой политике отелей более высокой категории.

ОБЩИЙ ВЫВОД

В рамках исследования были проанализированы тарифы на проживание в отелях Туапсе в период с **июня по сентябрь 2025** года.

Сравнение данных на **конец июня** с **мартовскими** показало, что отели скорректировали цены на летние месяцы в сторону снижения **особенно в сегменте 2★ и 3★**

В то время как **сентябрь** демонстрирует **рост тарифов**.

Это свидетельствует о **гибкой ценовой политике**, ориентированной на спрос в разгар и завершение сезона. Отели **4★** при этом сохраняют ценовую стабильность с минимальными колебаниями.

Таким образом, отели Туапсе адаптировали цены к фактической ситуации на рынке: **снизили завышенные ожидания на пиковые месяцы и скорректировали ценовую политику** в пользу более привлекательных предложений, **особенно во второй половине сезона**.



Выводы и рекомендации

Выводы для туристов

Планируя отпуск в **августе**, можно найти более выгодные предложения, чем ожидалось ранее — **особенно в 2★ и 3★**

Сентябрь становится всё более привлекательным по соотношению **«цена–качество»**, но при этом цены уже растут — стоит бронировать заранее.

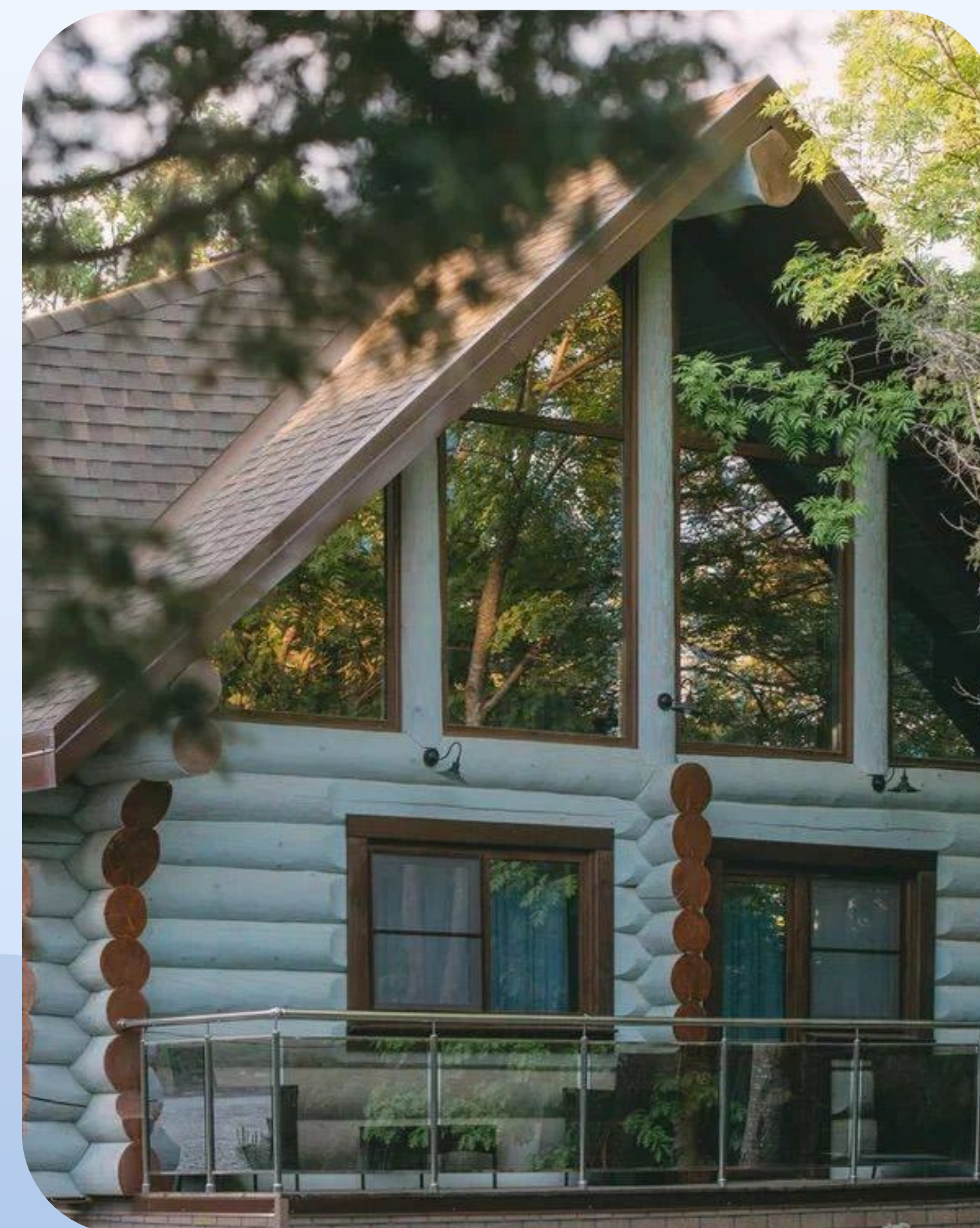
В отелях **4★** можно рассчитывать на **стабильный уровень цен**, но предложения по акциям и раннему бронированию лучше искать в **бюджетных категориях**.

Рекомендации для отельеров

Цены в пиковый сезон пришлось скорректировать вниз, что указывает на **необходимость гибкой ценовой стратегии и мониторинга конкурентов**.

Рост сентябрьских тарифов говорит о перераспределении спроса — **стоит активнее продвигать бархатный сезон**.

Отелям категории **2★ и 3★** рекомендуется фокусироваться на **коротких акциях**, работе с агрегаторами и своевременной переоценке тарифов в зависимости от спроса.





127474, Дмитровское шоссе, д. 60А,
БЦ "Лихоборский"



+7 (495) 009-56-96
+7 (905) 745-41-07



butlerhospitality.ru



info@butlerhospitality.ru



➤ [butlerhospitality](https://butlerhospitality.ru)